



# COMUNE DI ARCONATE

Via Roma n. 42 - 20020 ARCONATE (MI)  
tel. 0331.460461 – mail: [comune.arconate@postecert.it](mailto:comune.arconate@postecert.it)

## **Regolamento per la concessione di agevolazioni a supporto delle nuove attività imprenditoriali**

Approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 in data 19/12 / 2016



# COMUNE DI ARCONATE

Via Roma n. 42 - 20020 ARCONATE (MI)  
tel. 0331.460461 – mail: comune.arconate@postecert.it

## REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE DI AGEVOLAZIONI A SUPPORTO DELLE NUOVE ATTIVITÀ IMPRENDITORIALI

### INDICE:

<b>Articolo 1</b> – Finalità .....	pag. 3
<b>Articolo 2</b> – Beneficiari .....	pag. 3
<b>Articolo 3</b> – Requisiti per l'ammissibilità .....	pag. 3
<b>Articolo 4</b> – Iniziative ammissibili e settori di intervento .....	pag. 4
<b>Articolo 5</b> – Obblighi del beneficiario .....	pag. 4
<b>Articolo 6</b> – Le agevolazioni concedibili .....	pag. 4
<b>Articolo 7</b> – Concessione delle agevolazioni .....	pag. 5
<b>Articolo 8</b> – Cumulabilità con altre agevolazioni .....	pag. 5
<b>Articolo 9</b> – Procedura per il riconoscimento delle agevolazioni .....	pag. 5
<b>Articolo 10</b> – Revoche .....	pag. 6
<b>Articolo 11</b> – Entrata in vigore .....	pag. 6



# COMUNE DI ARCONATE

Via Roma n. 42 - 20020 ARCONATE (MI)  
tel. 0331.460461 – mail: comune.arconate@postecert.it

## REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE DI AGEVOLAZIONI A SUPPORTO DELLE NUOVE ATTIVITÀ IMPRENDITORIALI

### Articolo 1 – Finalità

Il Comune di Arconate, al fine di incentivare la creazione di nuove attività nonché la rivitalizzazione del centro storico cittadino ma al tempo stesso di supportare le iniziative di imprenditoria giovanile, con il presente Regolamento intende disciplinare la concessione di agevolazioni fiscali e tributarie a soggetti che intendano realizzare attività imprenditoriali con sede operativa e/o unità locale nel territorio comunale.

### Articolo 2 - Beneficiari

1. Sono sostenute, con le agevolazioni tributarie previste dal presente regolamento, le imprese e/o le unità locali di nuova costituzione. Le stesse debbono avere la sede operativa nel centro storico del Comune di Arconate, compatibilmente con gli strumenti urbanistici vigenti.

Le imprese devono essere costituite con una delle seguenti tipologie giuridiche:

- a) SNC – società in nome collettivo;
- b) SAS – società in accomandita semplice;
- c) SRL – società a responsabilità limitata;
- d) SPA – società per azioni;
- e) SAPA – società in accomandita per azioni;
- f) Società Cooperativa;
- g) ONLUS e associazioni di volontariato;
- h) Singoli imprenditori.

2. Sono comunque escluse dalle agevolazioni le seguenti attività:

- a) Compro oro o attività con finalità similari
- b) Installazione/detenzione di apparecchi da gioco automatici (slot-machines)
- c) Apertura sale V.L.T. (Video Lottery Terminal)
- d) Vendita con “apparecchi/distributori automatici”
- e) Vendita di armi, munizioni e materiale esplosivo
- f) Articoli/prodotti per soli adulti (sexy shop o similari)

### Articolo 3 – Requisiti per l'ammissibilità

1. Possono presentare domanda di agevolazione i titolari o rappresentanti legali delle imprese e/o unità locali, come individuati agli articoli 1 e 2, che, alla data di presentazione della domanda, hanno avviato una attività nel centro storico o aperto una unità locale da non più di 6 mesi e che debbono:

- a. essere regolarmente iscritte al Registro delle Imprese;
- b. trovarsi nel pieno e libero esercizio dei propri diritti, non essendo in stato di fallimento, concordato preventivo, amministrazione controllata o straordinaria, liquidazione coatta amministrativa o volontaria;
- c. non trovarsi in una delle condizioni di “difficoltà” previste dalla Comunicazione della Commissione Europea 2004/C 244/02 in materia di Ordinamenti Comunitari sugli aiuti di Stato per il salvataggio e la ristrutturazione di imprese in difficoltà.



# COMUNE DI ARCONATE

Via Roma n. 42 - 20020 ARCONATE (MI)  
tel. 0331.460461 – mail: comune.arconate@postecert.it

## 2. Sono esclusi dalle agevolazioni:

- a) coloro i quali, sia a titolo personale che in qualità di titolari o amministratori di società o imprese in genere, hanno contenziosi di qualsiasi genere con il Comune di Arconate e coloro i quali risultano essere stati messi in mora dal Comune di Arconate per tributi e tasse in genere.
- b) i soggetti non in regola con l'assolvimento degli obblighi legislativi e contrattuali nei confronti di INPS, INAIL, Cassa Edile e/o altri enti previdenziali e/o assicurativi, secondo quanto attestabile nel documento unico di regolarità contributiva (DURC).

## Articolo 4 – Iniziative ammissibili e settori di intervento

1. Ai fini della concessione dei benefici sono ammissibili le iniziative finalizzate alla creazione di nuove attività imprenditoriali nei seguenti settori:
  - a) Artigianato;
  - b) Turismo;
  - c) Fornitura di servizi destinati alla fruizione di beni culturali e del tempo libero;
  - d) Commercio al dettaglio;
  - e) Somministrazione di alimenti e bevande al pubblico
2. L'incentivo è erogabile solo per la nuova apertura di attività avviate nell'area individuata all'articolo 2 e che soddisfino i requisiti di cui all'articolo 3. Sono pertanto esclusi sub-ingressi e trasferimenti di attività già presenti con le medesime caratteristiche in altre zone del territorio comunale.

## Articolo 5 – Obblighi del beneficiario

1. Tutti i requisiti di cui all'articolo 3 devono essere posseduti per l'intero periodo di erogazione delle agevolazioni.
2. Coloro i quali beneficeranno delle agevolazioni avranno l'obbligo di tenere in esercizio l'attività imprenditoriale nei locali ubicati nella zona di cui all'articolo 2 del presente Regolamento, con divieto di trasferire o cedere in affitto l'azienda per l'intero periodo di concessione dell'agevolazione, pena la revoca e restituzione all'Ente Comunale dell'intera somma dovuta per i tributi esentati.
3. Non incorre nella revoca delle agevolazioni il soggetto che nel suddetto periodo trasferisce l'esercizio di nuova apertura in altri locali all'interno della zona di cui all'articolo 2 o che cessa l'attività per cause di forza maggiore quali: incendio, decesso senza prosecuzione dell'attività da parte degli eredi, sopravvenuta inidoneità assoluta a qualsiasi impiego e mansione certificata dalla struttura sanitaria competente.

## Articolo 6 – Le agevolazioni concedibili

- a) Sono concesse le seguenti agevolazioni rispetto ai tributi comunali dovuti per la sede operativa ammessa ad agevolazione:  
Attività imprenditoriali
  - a) periodo di concessione delle agevolazioni di 3 anni
  - b) riduzione dal canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP), nella misura del 50%;



# COMUNE DI ARCONATE

Via Roma n. 42 - 20020 ARCONATE (MI)  
tel. 0331.460461 – mail: comune.arconate@postecert.it

- c) riduzione dal tributo dovuto per il servizio rifiuti, nella misura del 50%;

## Attività di imprenditoria giovanile (età imprenditore/legale rappresentante non superiore a 30 anni)

- a) periodo di concessione delle agevolazioni di 5 anni
- b) riduzione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP), nella misura del 70%;
- c) riduzione dal tributo dovuto per il servizio rifiuti, nella misura del 70%;

- b) I benefici derivanti dal presente Regolamento per ogni singolo contribuente non possono in ogni caso superare un tetto massimo di 2.000,00 euro annui.
- c) Le misure delle agevolazioni previste sono concesse fino all'ammontare stabilito negli stanziamenti di bilancio che annualmente verranno previsti ai sensi dell'articolo 11 del presente Regolamento.

## **Articolo 7 – Concessione delle agevolazioni**

I beneficiari delle agevolazioni dovranno corrispondere nella misura intera le imposte e tasse di cui all'articolo 6 del presente Regolamento; il Comune provvederà all'erogazione del contributo ammesso ad agevolazione nei limiti di bilancio di cui all'articolo 9

## **Articolo 8 – Cumulabilità con altre agevolazioni**

Le agevolazioni descritte al precedente articolo 6 sono cumulabili con altre agevolazioni disposte da leggi nazionali, regionali, comunitarie o concesse da Enti o istituzioni pubbliche a condizione che tali agevolazioni non riguardino o non siano espressamente riferibili alla medesima iniziativa, avviamento di una nuova attività o di nuova unità locale in centro storico, per la quale vengono concesse con il presente Regolamento.

## **Articolo 9 - Procedura per il riconoscimento delle agevolazioni**

1. All'inizio di ogni anno, su delibera della Giunta, verrà emesso un Avviso Pubblico con le modalità di presentazione delle domande nonché dell'ammontare stanziato per le agevolazioni, comprensivo della quota annua delle agevolazioni già concesse.
2. Potranno presentare domanda, al Protocollo del Comune o via PEC, le imprese che rispettino quanto previsto all'Articolo 3.
3. La domanda dovrà contenere le generalità e il codice fiscale del titolare dell'attività, la denominazione della stessa, l'indirizzo della sede operativa in relazione alla quale si richiede l'agevolazione, l'indicazione della proprietà dell'immobile, la dichiarazione ai sensi della legge 445 del 2000 che la data di nuova costituzione non sia superiore a 6 mesi dalla data della domanda.
4. Le domande saranno esaminate dall'Ufficio Tributi secondo l'ordine cronologico di presentazione.
5. L'Ufficio Tributi sottoporrà l'istanza ad istruttoria tecnica da parte dei competenti uffici comunali e verificherà la regolarità della richiesta.
6. Accertati i requisiti che danno diritto alle agevolazioni, l'Ufficio Tributi procederà alle agevolazioni, previo riscontro da parte del Servizio Sportello Attività Produttive in ordine alla



# COMUNE DI ARCONATE

Via Roma n. 42 - 20020 ARCONATE (MI)  
tel. 0331.460461 – mail: [comune.arconate@postecert.it](mailto:comune.arconate@postecert.it)

regolare procedura di avvio e mantenimento dell'attività intrapresa nel corso del periodo di concessione dell'agevolazione.

## **Articolo 10 – Revoche**

1. Il Comune di Arconate potrà procedere autonomamente alla revoca delle agevolazioni, previo accertamento ispettivo sulle inadempienze da parte dei soggetti ammessi ai benefici. La revoca avviene con effetto immediato, attivando il recupero, nei termini di legge, di eventuali benefici concessi e delle spese consequenziali, qualora dovesse risultare che non sono più presenti i requisiti, oggettivi e soggettivi, che hanno determinato l'ammissione alle agevolazioni.
2. La variazione dell'attività da parte del beneficiario, prima del compimento del periodo di agevolazione, può essere consentita solo nei settori individuati all'articolo 4 previa specifica autorizzazione da parte del Comune.

## **Articolo 11 – Entrata in vigore**

Il presente Regolamento entra in vigore dopo quindici giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune di Arconate.



# COMUNE DI ARCONATE

Via Roma n. 42 - 20020 ARCONATE (MI)  
tel. 0331.460461 – mail: [comune.arconate@postecert.it](mailto:comune.arconate@postecert.it)